



Zápisnica

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hronec, konaného dňa 7.10.2014

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny

Prítomní občania: podľa prezenčnej listiny

K bodu č.1 : Otvorenie

Prítomných poslancov a občanov privítal starosta obce p. Bohuslav Nemky. Z celkového počtu poslancov **9** je prítomných **9**

Obecné zastupiteľstvo je **uznášania schopné**

K bodu č.2:

Schválenie programu zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hronec, určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Zámer -prenájom obecného lesa
4. R ô z n e
5. Interpelácie poslancov
6. Diskusia
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

Starosta obce predložil prítomným poslancom uvedený návrh programu zasadnutia.

Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Určenie zapisovateľky - za zapisovateľku bola určená Mgr. Jaroslava Gromusová

Návrh na zloženie návrhovej komisie:

Predseda – Ing. Peter Peťko

Členovia – p.Lívia Petrovská

p.Eva Jendrálová

Určenie overovateľov zápisnice –

p.Igor Nemky

p.Rudolf Kvietok

Uznesenie č. 24/2014

Obecné zastupiteľstvo

u r č u j e:

overovateľov zápisnice: **p. Igor Nemky, p. Rudolf Kvietok**

zapisovateľ: **Mgr. Jaroslava Gromusová**

Obecné zastupiteľstvo

v o l í

Návrhovú komisiu v zložení:

predseda: **ing. Peter Peťko**

členovia: **p.Lívia Petrovská, p. Eva Jendrálová**

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e:

a/ program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

za: ing.Vladimír Brieda , Ivan Gromus, Eva Jendrálová, Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 3

Zámer - prenájom obecného lesa

Starosta obce p.Nemky predložil prítomným poslancom návrh zámeru prenájmu obecného lesa pre žiadateľa Lesy SR š.p. Banská Bystrica z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke www.hronecobec.sk dňa 17.9.2014.

Dôvodová správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 25/2014

Obecné zastupiteľstvo:

s ú h l a s í

s prenájmom obecného majetku – nehnuteľný majetok v k.ú. obce Hronec a to parcley CKN zapísané na LV č. 619 a parcley EKN v k.ú. obce Valaská zapísané na LV č. 1996 podľa priloženej špecifikácie parciel pre žiadateľa -LESY SR š.p. so sídlom Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Hronec na základe Zmluvy o nájme lesných pozemkov. č.j. 0114Nn2008 prenajíma lesné pozemky v k.ú. obce Hronec a v k.ú. obce Valaská. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 31.12.2014.

Lesy SR š.p. zabezpečujú všetky odborné činnosti spojené s lesohospodárstvom v zmysle platného LHP, nutnú ťažbu po kalamitných udalostiach, správu lesných tokov a ciest.

Lesy SR š.p. disponujú dostatočným počtom odborníkov v oblasti lesného hospodárstva, kvalitnou logistikou pri užívaní lesných pozemkov, doterajšia spolupráca bola na prospech obce ako aj majetku obce. Úhrada nájmu bola obci ako prenajímateľovi poukázaná v zmysle uzatvorenej nájomnej zmluvy.

Hlasovanie:

za: ing.Vladimír Brieda , Ivan Gromus,Eva Jendrálová Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0 **proti: 0**

K bodu č. 4

R ô z n e

a/ Žiadosť o zníženie nájmu - p.Ivana Fašková - na obecný úrad bola doručená žiadosť p. Faškovej o zníženie nájmu za prenájom nebytových priestorov v budove obecného úradu .

Uznesenie č. 26/2014

Obecné zastupiteľstvo:

n e s ú h l a s í:

so znížením nájmu za prenájom nebytových priestorov pre žiadateľku - .Ivana Fašková,
Švermova 36, Hronec

Hlasovanie:

Hlasovanie:

za: ing.Vladimír Brieda , Ivan Gromus,Eva Jendrálová Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita
Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0 **proti: 0**

**B/ žiadosť o odpredaj časti pozemku 1512 v k.ú. obce Hronec- p.Rastislav Šrobár, trvalo
bytom Banská Bystrica, Strážovská 2**

Uznesenie č. 27/2014

Obecné zastupiteľstvo:

n e s ú h l a s í:

s odpredajom časti pozemku parc.č. 1512 v k.ú. obce Hronec pre žiadateľa – p.Rastislav Šrobár,
Strážovská 2, Banská Bystrica

Hlasovanie:

za: ing.Vladimír Brieda , Ivan Gromus,Eva Jendrálová Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita
Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0 **proti: 0**

c/ návrh zámeru -odpredaj rodinného domu pre žiadateľa - p.Jaroslav Oláh, trvalo bytom Hronec, Jilemnického ul.č. 451 - starosta obce p.Nemky predložil prítomným poslancom návrh zámeru na odpredaj nehnuteľnosti - rod. dom súp.č. 451 a pozemky parc.č. 246, 247

Uznesenie č.28/2014

Obecné zastupiteľstvo:

s ú h l a s í

so zverejnením zámeru na odpredaj obecného majetku – rodinného domu s.č. 451 a pozemkov parc.č. 246,247 v k.ú. obce Hronec z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe znaleckého posudku č. 72/2014 pre žiadateľa – Jaroslav Oláh, trvalo bytom Hronec Jilemnického ul.č. 451

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že rodinný dom s.č. 451, ktorý je vo vlastníctve obce Hronec v súčasnej dobe užíva žiadateľ na základe nájomnej zmluvy. Kupujúci si so súhlasom vlastníka rodinný dom opravuje na vlastné náklady a rieši tak svoju bytovú otázku,

Pozemky určené na odpredaj sú obcou nevyužívané a sú pre obec prebytočným majetkom.

Dôvodom osobitného zreteľa je , že uvedené pozemky nie sú významne využívané pre potreby obce a žiadateľ p.Jaroslav Oláh , bytom Hronec, Jilemnického 451 prejavil o ich kúpu záujem.

Hlasovanie:

za: ing.Vladimír Brieda , Ivan Gromus, Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0 proti: 0

d/ návrh zámeru na odpredaj nehnuteľnosti - rodinný dom súp.č. 476 a spoluvlastníckych podielov k parcelám parc.č.135/1,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161, 162,163,164,165,166 v k.ú. obce Hronec pre žiadateľa -p.Peter Holubek, Jilemnického 478, Hronec – starosta obce predložil prítomným poslancom návrh zámeru poslancom návrh zámeru na odpredaj nehnuteľnosti - rod. dom súp.č. 476 a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom parc.č. č.135/1,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161, 162,163,164,165,166 v k.ú. obce Hronec z dôvodu osobitného zreteľa na základe znaleckého posudku č. 69/2014 pre žiadateľa – p.Peter Holubek, trvalo bytom Hronec, Jilemnického ul.č. 478

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že rodinný dom s.č. 476, ktorý je vo vlastníctve obce Hronec je schátralý, v zlom technickom stave. Obec Hronec nemá finančné prostriedky na jeho rekonštrukciu. Kupujúci si rodinný dom opraví na vlastné náklady a vyrieši tak svoju bytovú otázku, nakoľko v súčasnosti žije v prenajatom rodinnom dome.

Pozemky určené na odpredaj sú obcou nevyužívané a sú pre obec prebytočným majetkom.

Dôvodom osobitného zreteľa je, že uvedené pozemky nie sú významne využívané pre potreby obce a žiadateľ p.Peter Holubek, bytom Hronec, Jilemnického 478 prejavil o ich kúpu záujem.

Uznesenie č. 29/2014**Obecné zastupiteľstvo:****s ú h l a s í**

so zverejnením zámeru na odpredaj obecného majetku – rodinného domu s.č. 476 a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom parc.č.135/1,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161, 162,163,164,165,166 v k.ú. obce Hronec z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe znaleckého posudku č.69/2014 pre žiadateľa – Peter Holubek, trvalo bytom Hronec,Jilemnického ul.č. 478

Hlasovanie:

za: ing.Vladimír Brieda , Ivan Gromus, Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0 proti: 0

d/ informácia - riešenie sťažností obyvateľov obce Hronec na neohľaduplnú , rýchlu jazdu vodičov nákladných motorových vozidiel

Starosta obce informoval prítomných o riešení sťažností obyvateľov Švermovej ulice. Obec žiadala listom zo dňa 25.9.2014 Okresný úrad odbor pre cestnú dopravu a poyemné komunikácie o zvolanie pracovného stretnutia vo veci riešenia predmetu sťažnosti

Uznesenie č. 30/2014**Obecné zastupiteľstvo:****b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o riešení sťažností obyvateľov Švermovej ulice v obci Hronec na neohľaduplnú a rýchlu

jazdu po ceste III/06653

Hlasovanie:

za: ing. Vladimír Brieda , Ivan Gromus, Eva Jendrálová Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0 **proti: 0**

e/ návrh na prenájom nebytových priestorov v budove Materskej školy, ul.29.augusta 64

Hronec - starosta informoval prítomných o súčasnom stave vo využívaní nebytových priestorov. Po vypovedaní nájomnej zmluvy Odborným učilišťom internátnym Valaská došlo k výpadku príjmu do rozpočtu obce. Starosta obce predložil poslancom návrh podmienok verejnej obchodnej súťaže. Pre posudzovanie doručených návrhov bude vytvorená 3-členná komisia. Starosta obce navrhol prítomným nasledovné zloženie komisie: p.Igor Nemky, p.Edita Morová, p.Rudolf Kvietok

Uznesenie č. 31/2014

Obecné zastupiteľstvo:

s c h v a ľ u j e

a/ prenájom nebytových priestorov v budove Materskej školy, ul.29.augusta 64 v Hronci, zapísanej na LV č. 619 pre k.ú. obce Hronec ako stavba s.č. 64 na pozemku parc.č. 611/1 obchodnou verejnou súťažou

b/ podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytových priestorov v budove Materskej školy, ul.29.augusta 64 v Hronci, zapísanej na LV 619 pre k.ú. obce Hronec ako stavba s.č. 64 na pozemku par.č. 611/1

c/ schvaľuje komisiu na vyhodnotenie predložených návrhov v zložení:

p.Igor Nemky

p.Edita Morová

p.Rudolf Kvietok

Hlasovanie:

za: ing. Vladimír Brieda , Ivan Gromus, Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0 **proti: 0**

**e/ Návrh zmluvy na obstaranie Územnoplánovacej dokumentácie - Územný plán obce -
Zmeny a doplnky č. 3**

Obecné zastupiteľstvo na predchádzajúcom zasadnutí schválilo zámer na obstaranie zmeny ÚP obce Hronec. Obci boli doručené 3 cenové ponuky . Najnižšia cenová ponuka bola doručená od firmy eR STAR s.r.o. Banská Bystrica

Uznesenie č. 32/2014

Obecné zastupiteľstvo:

s ú h l a s í

s uzatvorením Zmluvy o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie - „Územný plán obce Hronec, Zmeny a doplnky č. 3 so spoločnosťou eR STAR s.r.o. so sídlom Banská Bystrica, Trieda SNP 75

Hlasovanie:

za: ing.Vladimír Brieda , Ivan Gromus, Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0 proti: 0

**f/ informácia o uzatvorení zmlúv týkajúcich sa Aglomerácie Valaská: Valaská, Hronec,
odkanalizovanie**

Starosta obce informoval prítomných o uzatvorení zmlúv týkajúcich sa Aglomerácie Valaská. Zmluvy s potrebnými prílohami boli dňa 7.10.2014 zaslané Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Banská Bystrica

g/ návrh štatútu obecnej knižnice - starosta obce predložil prítomným návrh Štatútu obecnej knižnice, ktorý je spracovaný na základe zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SA č. 183/2000 z.z. o knižniciach

Uznesenie č. 33/2014

Obecné zastupiteľstvo:

s c h v a ľ u j e

na základe zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 183/2000 Z.z. o knižniciach Štatút obecnej knižnice v Hronci

Hlasovanie:

za: ing. Vladimír Brieda , Ivan Gromus, Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0 proti: 0

h/ informácia – povinnosť vypracovať Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hronec – starosta obce informoval prítomných o povinnosti obce spracovať Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja na obdobie do roku 2020

Uznesenie č. 34/2014

Obecné zastupiteľstvo:

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce o povinnosti vypracovať Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hronec

Hlasovanie:

za: ing. Vladimír Brieda , Ivan Gromus, Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0 proti: 0

g/ prerokovanie platu starostu obce v roku 2012 - kontrolou bolo zistené, že nedopatrením nebol tento bod uvedený v zápisnici z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hronec dňa 20.3.2012 ani nebolo prijaté uznesenie k tomuto bodu rokovania.

Uznesenie č. 35/2014

Obecné zastupiteľstvo:

b e r i e n a v e d o m i e

nedostatky Zápisnice z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hronec zo dňa 20.3.2012, v ktorej absentuje prerokovanie platu starostu obce a uznesenie prijaté k tomuto bodu

Hlasovanie:

za: ing. Vladimír Brieda , Ivan Gromus, Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie č. 36/2014

Obecné zastupiteľstvo:

u k l a d á:

zapisovateľke vypracovať dodatok k Zápisnici z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hronec zo dňa 20.3.2012 o prerokovaní platu starostu obce spolu s prijatým uznesením k tomuto bodu

Hlasovanie:

za: ing. Vladimír Brieda , Ivan Gromus, Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 5

interpelácie poslancov

starosta obce informoval, že do termínu konania riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva neboli doručené od poslancov obecného zastupiteľstva žiadne interpelácie

K bodu č. 6.

Diskusia

ing. Peniak - bolo by vhodné keby bol audit vykonaný do 30.11.2014

pre budúci rok by bolo vhodné keby bol audit vykonaný do 30.6.

Nakoľko nikto z prítomných nemal do diskusie žiadny príspevok, starosta obce diskusiu ukončil

K bodu č.7

Starosta obce vyzval predsedu návrhovej komisie na predloženie návrhu uznesení z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hronec.

K predloženému návrhu neboli vznesené žiadne námietky, návrh bol jendomyseľne schválený

Hlasovanie:

za: Ing. Vladimír Brieda , Ivan Gromus, Lenka Králiková, Rudolf Kvietok, Edita Morová, Igor Nemky, Lívia Petrovská, Ing. Peter Peťko,

zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu č. 8

Záver

Nakoľko bol program zasadnutia Obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Bohuslav Nemky, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené

Bohuslav NEMKY

starosta obce

Igor Nemky

overovateľ

Rudolf Kvietok

overovateľ

zapísala: Mgr. Jaroslava Gromusová