

Správne poplatky s účinnosťou od 01. 04. 2025

+ s účinnosťou od 01. 04. 2025 sa vypúšťajú položky 60, 60a, 61 a 62a
Sadzobníka správnych poplatkov a v položke 62 sa vypúšťa bod a)

V prílohe Sadzobník správnych poplatkov položka 56 a 59 znie:

Položka 56 Vydanie záväzného posudku pre		
1. fyzickú osobu	50 eur	50 eur
2. podnikateľa alebo právnickú osobu	100 eur	100 eur

Položka 59		
a) Vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na		
1. jednobytovú alebo dvojbytovú budovu a jej zmenu	300 eur	
2. troj- až desaťbytovú bytovú budovu a jej zmenu	1 000 eur	
3. jedenásť až päťdesiat bytovú budovu a jej zmenu	2 000 eur	
4. päťdesiatjeden až stobytovú bytovú budovu a jej zmenu	3 500 eur	
5. stojeden a viac bytovú budovu	5 000 eur	
6. nebytovú budovu a jej zmenu, ak je jednoduchou stavbou	300 eur	
7. nebytovú budovu s podlahovou plochou do 500 m ² vrátane	500 eur	
8. nebytovú budovu s podlahovou plochou do 1 000 m ² vrátane	1 000 eur	
9. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 1 000 m ² do 2 000 m ² vrátane	2 000 eur	
10. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 2 000 m ² do 5 000 m ² vrátane	5 000 eur	
11. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 5 000 m ² do 10 000 m ² vrátane	8 000 eur	
12. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 10 000 m ²	10 000 eur	

13. inžiniersku stavbu a jej zmenu pri odhadovanom náklade stavebného zámeru v sume bez dane z pridanej hodnoty	
do 60 000 eur vrátane	300 eur
nad 60 000 eur do 200 000 eur vrátane	800 eur
nad 200 000 eur do 500 000 eur vrátane	1 500 eur
nad 500 000 eur do 5 000 000 eur vrátane	5 000 eur
nad 5 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane	10 000 eur
nad 10 000 000 eur do 50 000 000 eur vrátane	15 000 eur
nad 50 000 000 eur	20 000 eur
14.Odstránenie stavby podľa bodov 1. až 13	25 % sadzby podľa bodov 1. až 13.

b) Overenie projektu stavby vrátane kontrolnej prehliadky	
1. 30 % sadzby podľa písmena a), ak je projekt stavby posúdený spolu so stavebným zámerom	
2. 50 % sadzby podľa písmena a), ak je projekt stavby posúdený samostatne	
3. 10 % sadzby podľa písmena a) pri projekte na odstránenie stavby	
4. pre drobnú stavbu na základe ohlásenia	50 eur
5. pre stavebnú úpravu na základe ohlásenia, ak sa vykonáva na bytovej budove	
na bytovej budove	150 eur
na nebytovej budove	300 eur
na inžinierskej stavbe	300 eur
terénna úprava	50 eur
vonkajšia úprava	50 eur
na informačnom zariadení	300 eur
na elektronickej komunikačnej sieti a jej vedeniach	300 eur
iná stavebná práca inde nezaraďená	50 eur
6. pri zmene projektu stavby v priebehu realizácie 50 % sadzby podľa písmena b) prvého až tretieho bodu.	
c) Vydanie súhlasu so skúšobnou prevádzkou	200 eur
d) Vydanie súhlasu s predčasnou prevádzkou stavby	200 eur
e) Vydanie kolaudačného osvedčenia	30 % sadzby podľa písmena a)
f) Opakovaná kolaudačná prehliadka	20 % sadzby podľa písmena a)
g)Predĺženie doby platnosti overovacej doložky k projektu stavby	100 eur
h)Overenie dokumentácie skutočného zhotovenia stavby alebo pasportu stavby	100 eur
i)Uloženie opatrenia na susednom pozemku na žiadosť	50 eur