

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená doleuvedeného dňa, mesiaca a roka, podľa príslušných ustanovení občianskeho zákonníka medzi účastníkmi:

1. Obec Hronec, Zlievárenská 516, 976 45 Hronec, SR, IČO: 00313483
v zastúpení starostom obce : Bohuslavom Nemkym

d'alej len ako p r e d á v a j ú c i , na strane jednej

2A. Ivan MOZOLA, rodený Mozola, narodený [redacted] rodné číslo:
[redacted] bytom Hronec, Švermova 22, 976 45 Hronec, SR

2B. Eleonóra MOZOLOVÁ, rod. Havašová, [redacted] rodné číslo:
[redacted] bytom Hronec, Švermova 22, 976 45 Hronec, SR

d'alej len ako k u p u j ú c i , na strane druhej,

za týchto vzájomne dohodnutých podmienok:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom v celosti, nehnuteľnosti v katastrálnom území Hronec a to pozemku:
-KN-C parcelné číslo: 1518/1, o výmere: 3000 m², druh pozemku : ostatné plochy, vedeného na LV č.:619.

II.

Za účelom kúpy a predaja bol vyhotovený geometrický plán číslo:46277072-03/15 podľa ktorého bol novovytvorený pozemok :
-KN-C p.č.:1518/21, vo výmere: 32 m², druh pozemku: ostatné plochy

III.

Predávajúci predáva v celosti v katastrálnom území :Hronec ,novovytvorený pozemok :
-KN-C p.č.:1518/21 ,vo výmere: 32 m²,druh pozemku: ostatné plochy
a kupujúci ich kupujú v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov .

IV.

Dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi tejto zmluvy za prevádzanú nehnuteľnosť je celkom: 123,20 €, slovom jednostodvadsať tri eur dvadsať centov, ktorú kupujúci uhradí na účet predávajúceho.
Účastníci sa dohodli ,že návrh na vklad podá predávajúci.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviazu žiadne bremená a ani iné právne povinnosti. Kupujúci kupujú uvedené nehnuteľnosti s tým, že tieto poznajú a nadobúdajú ich v takom stave v akom sa ku dňu kúpy nachádzajú.

-strana prvá-

VI.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že poplatky spojené s týmto prevodom budú hradené v zmysle zákona. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva je pre nich záväzná, avšak účinnosť nadobúda až dňom vkladu do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VII.

Táto zmluva má dve strany a vyhotovuje sa v štyroch vyhotoveniach.

Predaj nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom pod číslom uznesenia :21/2015 ,zo dňa : 28.4.2015.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Dôvodom osobitného zreteľa je, že uvedené pozemky nie sú významne využívané pre potreby obce a žiadatelia **p.Ivan Mozola a manželka Eleonóra Mozolová rod. Havašová**, bytom Hronec, Švermova 22 prejavili o ich kúpu záujem.

Obec Hronec, starosta obce vyhlasuje, že kupujúci nie sú:

- starostom obce, poslancom obecného zastupiteľstva, -štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou,
- prednostom obecného úradu, zamestnancom obce, hlavným kontrolórom obce,
- blízkou osobou, osôb uvedených v písmenách a) až f) podľa zákona č.138/1991 Zb.v znení jeho noviel.

VIII.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je citovaný geometrický plán.

Účastníci tejto zmluvy svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú, že si ju prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvorili ju na základe slobodnej vôle, dobrovoľne nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a s jej znením v plnom rozsahu súhlasia.

V Hronci, dňa: 27. mája 2015

**Obec Hronec
Bohuslav Nemky
starosta obce
predávajúci**



**Ivan Mozola
Kupujúci**

**Eleonóra Mozolová
kupujúci**

-strana druhá-