

Zmluva o dielo

Zmluva č. 43/2011

Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo pre „Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavbu Hronec – splašková kanalizácia a ČOV“

Článok I

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Obec Hronec, Zlievarenská 516, 976 45 Hronec

Zastúpená starostom obce: Bohuslavom Nemkym

Osoby oprávnené na rokovanie:

- vo veciach zmluvných: Bohuslav Nemky -starosta obce
- vo veciach technických: Bohuslav Nemky- starosta obce

IČO: 00313483
Telefón: 048/ 6710402
Fax : 048/6710412
e-mail: starostahronec@stonline.sk

d'alej len „objednávateľ“

2. Zhotoviteľ:

ROVEST s.r.o., Kremnička 3, 974 05 Banská Bystrica

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu

Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 11990/S

Zastúpená konateľom: Ing. Vladimírom Rojíkom

Osoby oprávnené na rokovanie:

- vo veciach zmluvných: Ing. Vladimír Rojík
- vo veciach technických: Ing. Vladimír Rojík
-autorizovaný stavebný inžinier
36 665 789

IČO:
Bankové spojenie:
Peňažný ústav: Slovenská sporiteľňa
číslo účtu: 0303947613/0900
DIČ: 2022228131
IČ DPH: SK2020524770
Telefón: 048/416 29 11, 048/416 29 98, Mobil: 0907 813 324
Fax: 048/416 29 99
e-mail: rojik@stonline.sk

d'alej len „zhotoviteľ“

Článok II

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve:

- projekt pre územné rozhodnutie
- projekt pre stavebné povolenie v rozsahu realizačnej dokumentácie
- inžinierskogeologický prieskum
- inžiniersku činnosť

pre stavbu:

Hronec – splašková kanalizácia a ČOV

2. Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom v dojednanom rozsahu, prevziať dokumentáciu vypracovanú podľa ustanovení tejto zmluvy a zaplatiť dojednanú cenu.

Článok III

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

1. Dĺžka novo navrhovanej kanalizácie bude cca 5 000 m, jestvujúcu kanalizáciu v dĺžke cca 3 300 m je potrebné legalizovať a na základe toho navrhnúť stavebno technické úpravy - z toho predpokladaná dĺžka rekonštrukcie kanalizácie bude cca 2 000 m, prečerpávacie stanice sa upresnia podľa geodetického zamerania, dĺžka kanalizačných prípojok ja cca 2 000 m, ČOV s pridruženými objektmi bude pre 1206 EO.

2. Projekty budú spracované podľa operačného manuálu Ministerstva Životného prostredia, vrátane výkazu výmer a rozpočtu, tak aby stavba mohla byť financovaná z prostriedkov EU.

3. Projektové dokumentácie budú dodané 8 x v tlačenej forme a 1 x v elektronickej forme, na CD nosiči.

4. Predmetom inžinierskej činnosti je zabezpečenie podkladov a dokladov pre podanie žiadostí o vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia, zabezpečenia zmlúv o vecnom bremene k žiadosti o vydanie stavebného povolenia a príprava kúpno predajných zmlúv pre umiestnenie ČOV a prečerpávacej stanice - k žiadosti o vydanie stavebného povolenia.

5. Pri vykonávaní všetkých prác a vyhotovení dokumentácie sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a riadiť sa východiskovými podkladmi a rokovaniami uskutočnenými ku dňu uzatvorenia zmluvy. Všetky práce zhotoviteľ vykoná s náležitou odbornosťou a starostlivosťou v súlade so záujmami a pokynmi objednávateľa.

Článok IV

Spolupráca objednávateľa

1. Pre potreby vypracovania dokumentácie v zmysle čl. 2 bude objednávateľ zhotoviteľovi poskytovať potrebné spolupôsobenie a podklady, a zaväzuje sa zúčastňovať rokovaní v priebehu a v závere prác na dokumentácii.

2. Objednávateľ bude informovať zhotoviteľa o nových skutočnostiach, rozhodnutiach investora.

3. Objednávateľ dodá zhotoviteľovi do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy aktuálnu katastrálnu mapu celej stavby, stav CKN, EKN - v digitálnej forme - AutoCAD DWG.

4. Objednávateľ dodá zhotoviteľovi do 21 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy geodetické zameranie stavby - v digitálnej forme - AutoCAD DWG a geometrické plány.

Geodetické zameranie stavby bude podložené aktuálnou katastrálnou mapu stavby, stav CKN, EKN.

Článok V **Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať objednávateľovi:

- projekt pre územné rozhodnutie: do **30 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo
- projekt pre stavebné povolenie v rozsahu realizačnej dokumentácie: do **120 dní** od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo
- inžinierskogeologický prieskum: **do 120 dní** od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo
- inžinierska činnosť: **do 45 dní** od spracovania jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie

Miestom dodania predmetu zmluvy je obec Hronec, Zlievarenská 516, 976 45 Hronec

Článok VI **Cena prác a platobné podmienky**

1. Cena prác za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

- projekt pre územné rozhodnutie	9 233,00 EUR
- projekt pre stavebné povolenie v rozsahu realizačnej dokumentácie	42 800,00 EUR
- inžinierskogeologický prieskum	2 490,00 EUR
- inžiniersku činnosť	3 980,00 EUR

Spolu bez DPH	58 503,00 EUR
DPH 20,0 %	11 700,60 EUR

Celkom s DPH	70 203,60 EUR
--------------	---------------

2. Na základe dohody zmluvných strán fakturácia bude prebiehať vo fakturačných celkoch:

- po odovzdaní projektu pre územné rozhodnutie objednávateľ uhradí zhotoviteľovi:

Cenu spolu bez DPH	9 233,00 EUR
DPH 20 %	1 846,60 EUR

Cenu vrátane DPH	11 079,60 EUR
------------------	---------------

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúry je stanovená na 21 dní od dátumu doručenia faktúry objednávateľovi.

- po odovzdaní inžinierskogeologického prieskumu objednávateľ uhradí zhotoviteľovi:	
Cenu spolu bez DPH	2 490,00 EUR
DPH 20 %	498,00 EUR

Cenu vrátane DPH	2 988,00 EUR

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúry je stanovená na 21 dní od dátumu doručenia faktúry objednávateľovi.

- po odovzdaní projektu pre stavebné povolenie v rozsahu realizačnej dokumentácie objednávateľ uhradí zhotoviteľovi 40 % z ceny 42 800,00 EUR:

Cenu spolu bez DPH	17 120,00 EUR
DPH 20 %	3 424,00 EUR

Cenu vrátane DPH	20 544,00 EUR

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúry je stanovená na 21 dní od dátumu doručenia faktúry objednávateľovi.

- ostávajúcu cenu 60 % z 42 800,00 EUR:

Cenu spolu bez DPH	25 680,00 EUR
DPH 20 %	5 136,00 EUR

Cenu vrátane DPH	30 816,00 EUR

objednávateľ uhradí zhotoviteľovi po začatí stavebných prác.

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúry je stanovená na 90 dní od dátumu doručenia faktúry objednávateľovi.

- po zabezpečení územného rozhodnutia objednávateľ uhradí zhotoviteľovi 60 % z inžinierskej činnosti :

Cenu spolu bez DPH	2 388,00 EUR
DPH 20 %	477,60 EUR

Cenu vrátane DPH	2 865,60 EUR

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúry je stanovená na 21 dní od dátumu doručenia faktúry objednávateľovi.

- po zabezpečení stavebného - vodoprávneho povolenia objednávateľ uhradí zhotoviteľovi ostávajúcich 40 % z inžinierskej činnosti :

Cenu spolu bez DPH	1 592,00 EUR
DPH 20 %	318,40 EUR

Cenu vrátane DPH	1 910,40 EUR

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúry je stanovená na 21 dní od dátumu doručenia faktúry objednávateľovi.

V prípade pozastavenia prác na úrovni územného rozhodnutia objednávateľ uhradí zhotoviteľovi 60 % z ceny inžinierskej činnosti .

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúry je stanovená na 21 dní od dátumu doručenia faktúry objednávateľovi.

3. V cene sú zahrnuté všetky náklady na plnenie predmetu podľa tejto zmluvy. Cena za dielo sa môže meniť len dodatkom k tejto zmluve odsúhlaseným oboma stranami.

Článok VII Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vypracovanie dokumentácie v súlade so zákonnými ustanoveniami a technickými predpismi platnými v čase odovzdania dokumentácie objednávateľovi podľa ustanovenia tejto zmluvy bez väd vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo.

2. Pre prípad vady dokumentácie dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného spôsobu riešenia zodpovednosti za vady nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa oprávnené reklamované vady zaväzuje odstrániť bez zbytočného odkladu.

3. Nároky zo zodpovednosti za vady plnenia je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme potvrdenej oprávnenou osobou.

Článok VIII Sankcie

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli pri nedodržaní zmluvných podmienok na uplatňovaní zmluvných pokút nasledovne:

a) V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu tejto zmluvy bez väd má objednávateľ právo účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny omeškaných prác za každý aj započatý týždeň omeškania. Nárok na prípadnú náhradu škody tým nie je dotknutý.

b) V prípade zavineného omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za vykonané práce má zhotoviteľ právo účtovať úrok z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý týždeň omeškania.

Článok IX Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, t. j. zmluvné strany posúdia ich vplyv na cenu a termín plnenia.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela na pravidelných pracovných rokovaníach, ktoré bude organizovať v súlade s harmonogramom postupu prác a podľa

aktuálnej potreby riešenia dielčích problémov. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ prizve na pracovné rokovania zainteresovaných zástupcov štátnej správy, miestnych úradov a správcov inžinierskych sietí. Rokovanie zvolá pozvánkou odoslanou minimálne 10 dní pred termínom jeho konania.

3. V prípade, že pri odsúhlasovaní konceptov dokumentácie dôjde k vzneseniu nových, alebo takých požiadaviek, ktoré neboli vznesené a riešené na pracovných rokovaníach podľa čl. IX. 2, bude sa to posudzovať v zmysle čl. IX. 1. Objednávateľ sa zaväzuje vyjadriť sa k zaslanej pracovnej dokumentácii a zaslať svoje písomné stanovisko najneskoršie do 10 dní odo dňa prevzatia dokumentácie.

4. Objednávateľ je oprávnený použiť predmet tejto zmluvy iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok X

Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy po dobu 7 dní od času jeho doručenia objednávateľovi. Po uplynutí tejto lehoty, zhotoviteľ má právo predložiť nový - upravený návrh zmluvy predovšetkým v čl. V. 1.

2. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

3. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

4. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

5. Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.

6. Zmluva má 6 strán. Je vyhotovená v piatich exemplároch, z toho obdrží tri exempláre objednávateľ a dva exempláre zhotoviteľ.

V Hronci dňa:.....

V Banskej Bystrici dňa:

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....
Bohuslav Nemky
starosta obce

.....
Ing. Vladimír Rojčík
konateľ